

Marko Lonac, stečajni upravitelj  
Brdasta 12  
Dubrovnik

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU**  
**Dr. Ante Starčevića 23**  
**Dubrovnik**

**ATHLON d.o.o. u stečaju**  
**OIB:27621135671**  
**Rooseveltova 52**  
**Split**

**Posl.br.18 St-191/2019**

### **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od 25.10.2022. do 19.01.2023.**

Imovinu dužnika činile su nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, za K.O. Donja Podstrana i to posebni dijelovi zgrade sagrađene na čest.zem. 936/1 Z.U. 5, i to:

- a) 13/1049 dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog prostora oznake GP-3, smještenog u suterenu, površine 13,03m<sup>2</sup> ;
- b) 13/1049 dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog prostora oznake GP-4, smještenog u suterenu, površine 13,03m<sup>2</sup> ;
- c) 23/1049 dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog prostora oznake GP-11, smještenog u suterenu, površine 23,16m<sup>2</sup>;
- d) 17/1049 dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog prostora oznake GP-9, smještenog u suterenu, površine 17,31m<sup>2</sup>;
- e) 3/1049 dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom ostave oznake O-1, smještene u suterenu, površine 2,78m<sup>2</sup>;

Zaključkom Trgovačkog suda u Dubrovniku (Posl.br. St-191/2019-136) od 21.travnja 2022.god. nekretnina sagrađena na čest.zem. 936/1, K.O. Donja Podstrana, garažni prostor oznake GP-9 prodana je elektroničkom javnom dražbom putem Financijske agencije.

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku (Posl.br. St-191/2019-146) od 15.rujna 2022., nekretnina sagrađena na čest.zem. 936/1, K.O. Donja Podstrana, garažni prostor oznake GP-9, dosuđena je ponuditelju Jadranki Milinović, Ulica Fra Šimuna Milinovića 12, Opanci, OIB: 02409710578. Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku (Posl.br. 18 St-191/2019) od 11.studenog 2022.god. gore navedena nekretnina, garažni prostor oznake GP-9, predaje se Jadranki Milinović, OIB: 02409710578. Stečajni upravitelj je

predao garažni prostor oznake GP-9 u Strožancu, Podstrani, kupcu Jadranki Milinović i o tome je sastavljen zapisnik.

Kako na unovčenoj nekretnini, nema upisanih tereta, nema založnih prava, Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku od 29.prosinca 2022.god. (Posl.br. 18 St-191/2019-162) ukupan iznos kupovnine ostvaren prodajom 17/1049 suvlasničkog dijela nekretnine kat.čest.936/1 upisane kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split u zk.ul.5 ETAŽA 9, za k.o. Donja Podstrana, garažni prostor oznake GP-9, smješten u suterenu, u iznosu **od 53.932,21 Kn/ 7 158,03 EUR** naloženo je Financijskoj agenciji uplatiti na žiro račun stečajnog dužnika IBAN: **HR6623900011101059166**.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stanje stečajne mase na računu je 3 175,12 EUR (izvod br. 2/2023 HPB)

Priljev sredstava na žiro rn. od zadnjeg izvješća je 0,06 Kn pasivne kamate, a odljevi su troškovi naplate u iznosu od 300,00 Kn, bankarske naknade vođenja platnog prometa u iznosu od 130,00 Kn i 13,94 EUR.

## **III.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU**

Nakon uplate iznosa od 7 158,03 EUR od strane Financijske agencije na žiro račun stečajnog dužnika, stečajni upravitelj će sačiniti i prezentirati završni račun, te dati prijedlog za sazivanje završnog ročišta vjerovnika.

Dubrovnik, 19.siječnja 2023.god.

Prilog: izvod banke br. 2/2023

Stečajni upravitelj:  
Marko Lonac